

PRESSMEDDELANDE

Kista, 16 november 2009

Kista Galleria blir 25 % större - fullt uthyrt med högre hyror än budgeterat

Den 25 november invigs tillbyggnaden av Kista Galleria, med ytterligare 12 000 kvm butiksytta. Samtliga butiksytter är uthyrda och de samlade hyresintäkterna är högre än de som fastställdes i investeringskalkylen 2007.

”Det är mycket glädjande att vi lyckades med vårt uthyrningsarbete, med hänsyn till hur konjunkturen utvecklats sedan investeringsbeslutet hösten 2007. Det visar tydligt på hur starkt detaljhandelsbranschen värderar Kista Galleria som marknadsplats”, säger Kista Gallerias VD Gunnar Mässing.

Antalet butiker och restauranger ökar från 155 till 180. Den totala shoppingytan kommer att uppgå till 62 000 kvm. I investeringskalkylen hade Kista Galleria kalkylerat med en snitthyra på 6 000 kr/kvm för modebutiker på entréplan och 2 500 kr/kvm för butiker på övre plan. Den samlade hyresintäkten överstiger budget med 2 procent.

”Avgörande för denna framgång är att Kista Galleria har professionella ägare som ger ledningen den nödvändiga självständigheten och mandatet att arbeta nära hyresgästerna, både vad gäller etablerings- och driftsfrågor. Det skapar trygghet, förtroende och investeringsvilja hos hyresgästerna”, fortsätter Gunnar Mässing.

För ytterligare information kontakta:

Gunnar Mässing, VD, +46 (0)70-676 71 48, gunnar.massing@kistagalleria.se

Kista Galleria är en av Sveriges främsta shoppingdestinationer. Den 25 november 2009 tas ett nytt steg när en utbyggd och ännu modernare galleria invigs; 12 000 kvm ny shopping och ännu starkare fokus på mode och design. Kista Galleria erbjuder besökarna ca 180 butiker och restauranger. Utmärkande är Sveriges största Food Court med 20 restauranger, Kids Court med allt för barn och barnfamiljer, 11 biosalonger och 166 hotellrum. Öppettiderna är 10-21 måndag till söndag.

Kista Galleria har 2 100 inomhusparkeringsplatser och är sedan öppnandet ett av Sveriges mest framgångsrika köpcentrum med över en miljon besökare per månad.

Kista Galleria ägs till lika delar av Länsförsäkringar Liv Försäkringsbolag och Vital Forsikring ASA. Förvaltningen sköts av Kista Galleria KB.