



Pressmeddelande 2007-12-11

Kista Galleria expanderar och förnyar – nu ska Sveriges nöjdaste shoppingkunder bli ännu nöjdare.

Kista Galleria har allt sedan utbyggnaden och förnyelsen 2002 varit en av Stockholms främsta marknadsplatser med över 13 miljoner besökande per år. Som ett tydligt kvitto på sin mångåriga framgång blev Kista Galleria i höstas rankad som gallerian med Sveriges nöjdaste kunder.

Nu fortsätter Kista Galleria att expandera och utveckla sin verksamhet för att befästa sin ledande position genom att påbörja en om- och utbyggnad av gallerian som omfattar sammanlagt 24 000 kvm varav 11 000 kvm ny uthyrbar area. Därigenom tar Kista Galleria ett stort och viktigt steg i utvecklingen av gallerian till att bli en destination, inte bara för stockholmarna, utan för alla som söker shopping-, mat- och nöjesupplevelser.

Allt detta sker i samband med att hela Kista Science City utvecklas och växer. Idag arbetar över 31 000 inom företagen i Kista Science City och för att möta det framtida behovet sker nu investeringar i nya vägar, bostäder och kontor inom hela Kista Science City. Kista Galleria har alltid haft en viktig roll för Kista Science Citys utveckling vilket nu förstärks genom att Kista Galleria utvecklar och förnyar sin service.

Marknadsundersökningar har visat att det främst är hem och mode som attraherar den målgrupp som mest frekvent besöker Kista Galleria, därför görs nu extra stora investeringar inom branscherna mode och heminredning.

En större utbyggnad ägde rum 2002 då den uthyrningsbara detaljhandelsarean ökade från 22 000 kvm till 48 000 kvm. Nu kommer ytterligare 11 000 kvm uthyrningsbar yta att skapas. Åhléns blir en viktig hyresgäst som hösten 2009 öppnar ett nytt stort varuhus som omfattar 4 000 kvm säljarea.

– Kista Gallerias främsta framgångsfaktor är att vi ständigt förnyar verksamheten, säger Gunnar Mässing, VD för Kista Galleria KB. Konsumenternas och hyresgästernas krav förändras kontinuerligt, och en framgångsrik shoppingdestination måste vara lyhörd inför detta och ligga steget före.

Utöver större yta skapas en ny entré mot en framtida station för tvärbanan på Torsnästorget (se bifogad bild) samtidigt som entrén mot Kista Science Tower och Kistagången byggs om. Ett nytt parkeringshus med 220 P-platser kommer att byggas med infart från Hanstavägen. Det nya garaget kommer att anslutas till garaget i Kista Kvadrat som med sina 200 P-platser också kommer att tillföra tillräckligt med P-platser för att möta den framtida verksamheten.

– Med tillbyggnaden och förnyelsen skall vi säkra att Kista Galleria kommer att vara konkurrenskraftig även i framtiden och samtidigt vara ett bra stöd för den fortsatta expansionen av hela Kista Science City, fortsätter Gunnar Mässing.

Projektet skall vara klart och den kommersiella driften i full gång senast i november 2009. Kista Galleria kommer att vara i full drift under hela byggnationsperioden. Kista Galleria KB ägs av Vital Eiendom och Länsförsäkringar Liv. Kista Galleria omsätter idag ca 2,2 miljarder och har före utbyggnaden ca 1,3 miljoner besökare varje år. Totalt kommer ca 800 miljoner att investeras i det kommande utvecklingsprojektet.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Gunnar Mässing, VD Kista Galleria
070-6767148
Gunnar.Massing@kistagalleria.se

Per-Arne Rudbert, Styrelseordförande
070-5901554
Per-arne.Rudbert@humlegarden.se